



## VILLE DE SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

### Dossiers déposés avant le 30 août 2023

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
23/08/2023	DP 035253 23 U0095	Madame Joëlle Despierres	16 Rue de l'Ecu 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	RENOVATION DE TOITURE EN ARDOISES NATURELLES, EN SUIVANT LES DEMANDES DE L ARCHITECTE DES BATIMENTS DE FRANCE
15/08/2023	DP 035253 23 U0094	Monsieur Gabriel DIEUSET	9 Lieu Dit la Mottais 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Abattage d'un arbre (thuya) d'environ 7-8m car il est mort suite à la prolifération d'un lierre. Un albizia sera planté en remplacement.
04/08/2023	DP 035253 23 U0092	Monsieur Maurice COGIS	3 rue du Général de Gaulle 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Création d'un velux encastré de dimension 78x98 façade sud
04/08/2023	DP 035253 23 U0091	Madame Dominique MAZEAS	37 rue du Château 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Réfection d'une pilasse pierre du portail d'entrée de la propriété Hauteur 2m60 Section 1m35 x 0.80 com Matériaux utilisés, voir détail joint
03/08/2023	DP 035253 23 U0090	Monsieur Yvan JOURDAN	20 Rue de la Bellangerie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'une extension en ossature bois, menuiserie en aluminium RAL 9005. Couverture en bac acier RAL9005

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
02/08/2023	DP 035253 23 U0089	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	Place de la Mairie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Pose de 4 grilles d'aération de dimension 40 x 40 cm , en alu anodisé, couleur RAL 7016 (gris anthracite) sur façades des commerces
27/07/2023	DP 035253 23 U0087	Monsieur Jean-François NEROS	22 rue du château 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Toute la partie inférieure de la façade Nord n'ayant pratiquement plus de joints entre les pierres, et afin d'entretenir ce mur, j'ai pensé qu'il était nécessaire de rejoindre cette partie pour protéger le bâtiment , mais ne savais pas qu'il fallait vous en aviser
19/07/2023	DP 035253 23 U0084	Monsieur Marcel GEORGEAULT	1 rue du Général De Gaulle 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Restauration de la toiture Pose de 4 fenêtres de toit Voir détail sur devis
12/07/2023	DP 035253 23 U0082	Monsieur Michel GAUTIER	7 LES GRANDES GÂCHES 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	création d'un garage bardage bois clin 20/145 sur dalle béton existante
10/07/2023	DP 035253 23 U0081	Madame Christiane BERANGER	2 rue Edouard Pontallié 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Changement de vitrine selon descriptif joint (devis)
10/07/2023	DP 035253 23 U0080	Madame Lucienne AUPETIT	20 rue du Stade 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Mise en place d'une clôture avec panneaux rigides d'une hauteur de 1m50 Couleur gris anthracite
03/07/2023	DP 035253 23 U0079	Madame Joëlle Despierres	16 Rue de l'Écu 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	La toiture a besoin d'une rénovation. Elle sera effectuée par COUVERTURE 2000 en suivant les

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				instructions de l'architecte des Batiments de France que j'ai rencontré le 4 mai 2023 Je vous joints le devis signé
18/05/2023	DP 035253 23 U0069	Monsieur Vincent FRANCOIS	13 Rue de la Garenne 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation d'une serre de jardin
20/04/2023	DP 035253 23 U0054	Monsieur GUERIN Valentin AXIONE	Rue du stade 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation de poteaux télécom pour le déploiement de la fibre optique (FTTH) (poteaux bois et composite) Installation de poteaux télécom pour le déploiement de la fibre optique (FTTH) (Poteaux bois et composite)
01/08/2023	PC 035253 22 U0035 M01	Monsieur DENIS PANNETIER	ZAC DE LA BELLANGERIE - LOT 50, TRANCHE 3 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Maison d'habitation T5 de type R+1 avec garage accolé
25/07/2023	PC 035253 23 U0038	Monsieur Antoine DOUCE	ZAC DE LA BELLANGERIE (SECTEUR 3) 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'une maison individuelle de plain pied en ZAC pour résidence principale, en limite de propriété Est .  Façades: - Enduit gratté TON OSLO 588 PRB sur l'ensemble du projet.  Toiture: - La couverture est en bac acier RAL 7016.  Ouvertures: - Aluminium et PVC de couleur gris anthracite RAL 7016.
21/07/2023	PC 035253 23 U0037	Monsieur CACCIA Bruno	3b rue Chateaubriand	Construction de 2 maisons individuelles groupées avec garages

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		NEOTOA	35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	
21/07/2023	PC 035253 23 U0036	Monsieur CACCIA Bruno NEOTOA	8-10 rue Eugène Chasles 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Construction de 2 maisons individuelles groupées avec garages
21/07/2023	PC 035253 23 U0035	Monsieur CACCIA Bruno NEOTOA	20 rue Eugène Chasles 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Construction de 2 maisons individuelles groupées avec garages
21/07/2023	PC 035253 23 U0034	Madame Karine LOPES RAMOS	2 impasse des pommiers 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Extension d'une maison individuelle visant à agrandir le salon et à ajouter une suite parentale au RDC seule la façade existante sera démolie pour créer l'ouverture avec l'extension
20/07/2023	PC 035253 23 U0033	Monsieur TRAVERS Florent SCI LECLERC	6 Rue Leclerc 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Rénovation et extension d'une habitation existante pour en faire 5 logements. le mur en pierre seul sera conservé
15/07/2023	PC 035253 23 U0032	Monsieur CHRISTOPHE SEILLERY	25 Lieu Dit le Bas Breil Bernier 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	EXTENSION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE EXISTANTE MENUISERIES ALUMINIUM BORDEAUX RAL 3004 DITO EXISTANT
07/07/2023	PC 035253 23 U0031	Monsieur Didier GEORGEAULT	33 rue du Bourg au loup 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Création d'un carport de 56m2 d'emprise au sol Remplacement de 3 houteaux par 3 fenêtres de toit Agrandissement de la largeur de porte côté jardin et remplacement de la porte

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
07/07/2023	PC 035253 23 U0030	Monsieur Didier GEORGEAULT	33 rue du Bourg au loup 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Construction d'un hangar garage d'une emprise au sol de 8302
28/06/2023	PC 035253 21 U0075 M01	Monsieur Nader GEORGI	LOT 8 ZAC DE LA BELLANGERIE Tranche 3 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	la construction d'une maison individuelle
27/06/2023	PC 035253 23 U0029	Monsieur CHEVALIER DANIEL SCCV LA BOUEXIERE	34 ZAC de la Bellangerie Secteur 2 tranche 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un bâtiment de 3 maisons individuelles de leur annexe et 7 places dont 1 couverte (garage individuel) + 1 place de stationnement PMR extérieure 1. Le permis de construire vaut division.
27/06/2023	PC 035253 23 U0028	Monsieur CHEVALIER DANIEL SCCV LA BOUEXIERE	33 ZAC de la Bellangerie Secteur 2 tranche 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un bâtiment de 9 maisons individuelles de leur annexe et 19 places dont 4 couvertes (garages individuels) + 1 place de stationnement PMR extérieure. Le permis de construire vaut division.
26/06/2023	PC 035253 23 U0027	Monsieur LEVEAU Fabrice SOPRIM	Zone Artisanale de la Mottais, CHAMP ROBERT 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Le projet village d'entreprise permet d'accueillir 11 entreprises ayant des activités artisanales.  Ce bâtiment ne reçoit aucun public et est uniquement soumis au code du travail.
21/06/2023	PC 035253 23 U0026	Monsieur THOMAS BENELLI	3, VAULUISANT 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	construction d'une annexe

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
08/06/2023	PC 035253 23 U0023	Madame RICHER Alexandra SCCV AUBEPINES	ZAC DE LA BELLANGERIE - LOT 2 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Sur le lot 2, nommé collectif sud, construction d'un collectif de 28 logements en R+3 et d'une batterie de 7 garages incluant un local vélos et un local poubelles
31/05/2023	PC 035253 23 U0020	Monsieur SIROUET Ludovic RENOV STAOBIN	21 rue de Rennes 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Réhabilitation de la façade par ajout et modification d'ouverture ainsi qu'ajout d'une cage d'escalier extérieure.
16/05/2023	PC 035253 23 U0019	Monsieur PICHETA Pierre SOCIETE STRM	, LA VILLE EN PIERRE 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Construction d'un bâtiment de type industriel avec un hangar de stockage et un pôle bureaux pour une surface de plancher globale de 538 m2. Bâtiment parallélépipède avec toiture à double pente (pente 21%) Ht égout + 7.80m Ht faitage + 9,02m Matériaux : Bardage métallique gris anthracite RAL 7016, Menuiseries aluminium teinte gris anthracite RAL 7016, Trespa en applique gamme "naturals" teinte gris bleu "tempered grey", Casquette modénature et faces ouest et sud en bardage plan teinte gris anthracite sur le volume bureaux, Toiture bac acier teinte gris anthracite pente 21 % pour volume de stockage, Toiture bac acier teinte gris anthracite pente 3% pour volume bureaux
31/03/2023	PC 035253 23 U0012	Monsieur CHEVALIER DANIEL SCCV LA BOUEXIERE	lot 43 ZAC de la Bellangerie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction de 8 maisons individuelles et 16 places de stationnements dont 8 PMR extérieures (une par parcelle) Le permis de construire vaut division.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
04/07/2023	PD 035253 23 U0003	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	6 Rue du General Leclerc 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	<p>Démolition d'un appentis situé à cheval sur les parcelles AB 7011 et AB 7012 envahis par la végétation;</p> <p>Surface : 14 m<sup>2</sup> (7m*2m).</p> <p>Façade en bois et toiture en tôle rouillée. Bâtiment non clos.</p>