



VILLE DE SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

Dossiers déposés avant le 7 novembre 2023

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
06/11/2023	DP 035253 23 U0125	Monsieur SAMOILA Gabriel ECO SYSTEME DURABLE	22 Lieu Dit la Boulais 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation de 12 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition à la toiture SUD du bâtiment pour une surface de 21.89 m ² (puissance de l'installation : 4.50 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
05/11/2023	DP 035253 23 U0124	Madame YADAN Arie ECOVAIR	14 Rue de Rennes 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation de 10 panneaux photovoltaïques noires mates intégrés à des bacs à lester sur toiture NORD OUEST, orientés SUD OUEST pour une surface de 15.82 m ² (puissance de l'installation : 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
04/11/2023	DP 035253 23 U0123	Madame Carole chodkiewicz	5 Rue de la Bouëxière 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Création de deux velux sur toiture sud de dimension 114cm de large par 118 cm de haut suppression de la tête de cheminée, et rebouchage en ardoise Création de 2 vélux de dimension 114cm de large par 118cm de haut sur la toiture ardoise au Sud Suppression de la tête de cheminée sur la toiture ardoise au Nord
02/11/2023	DP 035253 23 U0122	Monsieur Mickaël RIO	8 Impasse du couralay 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Construction d'un abri de jardin Ossature aspect bois de couleur bois moyen Porte en bois de même couleur Toiture double pente en shingle couleur ardoise Création
30/10/2023	DP 035253 23 U0121	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	Rue de l'Etang 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation d'un plan cavalier sur mobilier auto portant en aluminium Tôle aluminium dimension 1.50 x 1.50 voir descriptif joint
30/10/2023	DP 035253 23 U0120	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	Place de la Mairie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation d'un plan cavalier sur le bâtiment des Halles Tôle aluminium de Dimension 1.50 M sur 1.50 M fixée, voir descriptif joint
27/10/2023	DP 035253 23 U0119	Monsieur GUERIN Valentin AXIONE	0 Rue de Bécherel, Rue de Bécherel 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation de poteaux télécom pour le déploiement de la fibre optique (FTTH). Les poteaux seront des appuis en bois naturel de

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				8m, et ne seront pas visibles depuis les monuments ABF. Installation de poteaux télécom pour le déploiement de la fibre optique (FTTH). Les poteaux seront des appuis en bois naturel de 8m, et ne seront pas visibles depuis les monuments ABF.
26/10/2023	DP 035253 23 U0118	Monsieur GUERIN Valentin AXIONE	0 Rue de Bécherel, Rue de Bécherel 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation de poteaux télécom pour le déploiement de la fibre optique (FTTH). Les poteaux seront des appuis en bois, et ne seront pas visibles depuis les monuments ABF. Installation de poteaux télécom pour le déploiement de la fibre optique (FTTH). Les poteaux seront des appuis en bois, et ne seront pas visibles depuis les monuments ABF.
24/10/2023	DP 035253 23 U0117	Madame Morane LEVER	14 rue marguerite duras 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un abri de jardin de 4X3 m en bois avec une toiture monopente.
24/10/2023	DP 035253 23 U0116	Madame NEGRO Catherine SCI PRADAT VALENTINI	1 Rue du General Leclerc 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Peinture des menuiseries extérieures et volets abîmés
20/10/2023	DP 035253 23 U0115	GAUTIER Vincent CDC HABITAT	15 RUE DE RENNES 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Abattage de 3 arbres dans l'enceinte de la gendarmerie de la commune 2 peupliers et 1 tilleul Ces 3 arbres sont fragilisés et menaçants Ils se situent à proximité immédiate des bâtiments

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
19/10/2023	DP 035253 23 U0114	Monsieur GUIBERT MAEL NOVA ENERGIE	Allée du Luxembourg 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation de 7 panneaux photovoltaïques, d'une puissance de 2,975kWc, en intégration simplifiée à la toiture. Installation en auto-consommation avec vente du surplus de production. Panneaux de composé de cellules noires, un fond transparent et un cadre noir.
30/10/2023	PC 035253 23 U0049	Monsieur Jérôme BOURGUIGNON	ZAC DE LA BELLANGERIE LOT 57 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Maison contemporaine de type 5 avec garage intégré et carport + piscine enterrée Façades : enduit gratté fin PRB blanc de la cote . PRB 757 Gibraltar et bardage claire voie type Douglas Couverture en étanchéité + isolation sur GSB Couvertine boîte à eau et descente en zinc anthracite. Les menuiseries sont en alu gris granit RAL7028
26/10/2023	PC 035253 23 U0048	Madame Sandra MERET	29 rue de la Garenne 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Transformation d'un ancien atelier en habitation
21/10/2023	PC 035253 23 U0047	Monsieur Pierre DROGUET	ZAC DE LA BELLANGERIE (SECTEUR 3) 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'une maison individuelle R+1 le projet est implanté en limite OUEST et EST Façades: - Enduit gratté TON OSLO 588 PRB sur l'ensemble du projet. Toiture: - La couverture est en bac acier RAL 7016. Ouvertures: - Aluminium couleur gris anthracite RAL 7016.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
20/10/2023	PC 035253 23 U0046	Madame Emmanuelle GAUTHIER	16 Allée de Préville 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	<p>Le projet consiste à agrandir la maison d'habitation en construisant une chambre, un sas d'entrée au rez-de-chaussée et une chambre à l'étage.</p> <p>Cette extension se fera sur le côté est de la maison. L'espace utilisé est actuellement en pelouse.</p> <p>Le choix de l'emplacement a été fait en raison de :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'éloignement avec la maison d'habitation voisine au sud - L'endroit est actuellement peu valorisé (au sud il y a la terrasse, à l'ouest c'est l'aire de jeux des enfants avec portique) - La possibilité de mettre des surfaces vitrées au sud pour bénéficier d'un apport solaire thermique en hiver. <p>L'extension sera réalisée avec une ossature en bois, un bardage en douglas naturel et la toiture sera en zinc. Les menuiseries seront en aluminium de couleur gris texturé.</p> <p>Aussi, l'ouverture de la baie vitrée située sur la façade ouest sera agrandie. Elle passera de 140 cm à 300 cm de large.</p> <p>Et enfin, un garage à vélo sera également construit le long des places de stationnement existantes.</p>
20/10/2023	PC 035253 23 U0045	Monsieur SIROUET Ludovic RENOV STAOBIN	21 rue de Rennes 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Réhabilitation d'une maison en quatre logements
28/09/2023	PC 035253 23 U0041	Madame MARIE-HELENE CORDELIER	3 Impasse Jeanne Nardal 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Le projet se caractérise par la construction d'une maison individuelle en RDC + Combles ainsi que d'un garage mitoyen.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>Le volume de l'habitation, volume A, est en double pente et couverture ardoise naturelle. Deux volumes secondaire, B et C, et de plain pied, accueillent des pièces habitables. Le volume B monopente est en couverture ardoise tandis que le volume C, monopente également présente un terrassons zinc quartz. Enfin, le volume D du garage double est en double pente et couverture ardoise. Un arbre et des clôture sont aménagés sur la parcelle.</p>