



VILLE DE SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

Dossiers déposés avant le 11 février 2025

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
10/02/2025	DP 035253 25 00012	Bodeven Ronan Biocoop du cormier	25 Rue de Rennes 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Réalisation d'un abri couvert pour les vélos et chariots du magasin. En bardage bois à claire voie et toiture bac acier. Réalisation d'un abri couvert pour les vélos et chariots du magasin. En bardage bois à claire voie et toiture bac acier.
07/02/2025	DP 035253 25 00011	JOUAULT ANTOINE SCI	16 La Ville En Pierre 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	REMETTRE A NEUF LE BARDAGE DU BATIMENT ET DES BUREAUX REFAIRE LES EXTERIEURS DU BATIMENT AINSI QUE LES BUREAUX. CHANGER BARDAGE ET TOITURE QUI SONT TRÈS ABIMÉ. CHANGER LES PORTES SECTIONNELLES EXITANTE ET EN CRÉER 2 NOUVELLES.
29/01/2025	DP 035253 25 00008	DESPREZ EDOUARD DISTRICENTER	CHAMP ROBERT, ZA DE LA MOTTAIS 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Suite à une demande de la DREAL et dans le cadre de la mise en conformité incendie de notre site logistique de St Aubin du Cormier, nous devons procéder à la réalisation d'un bassin de rétention des eaux polluées. Ce bassin a pour but de récupérer les eaux d'extinction en cas d'incendie.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
28/01/2025	DP 035253 25 00007	REGIS LEBIGOT	8 Rue Edouard Pontallie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	*création de 2 fenêtres de toit *changement des menuiseries extérieures à l'identique, couleur du RAL 1014 *ajout de garde-corps
20/01/2025	DP 035253 25 00005	Monsieur Frédéric GALECKI	11 avenue de France 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Remplacement d'une haie de troènes existante et vieillissante (2.20m de haut) sur la partie arrière et privative de la maison, par une clôture de 1m80 de haut, plus basse que la haie existante et alignée sur les hauteurs des clôtures voisines déjà existantes. Elle se composera de : Piquets métalliques de couleur gris anthracite, espacés tous les 2m Latte de bois plates et disposées de façon horizontale entre chaque piquets La longueur de la haie à remplacer est approximativement de 25,70m
14/01/2025	DP 035253 25 U0004	Pierrick VIEL	5 Rue du Calvaire 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Abattage d'un chêne fissuré sur une longueur d'1m
09/02/2025	PC 035253 25 00004	Claude MAINE	La Clerlais 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Réhabilitation d'un bâtiment agricole en habitation avec création d'ouverture sur la façade. Les joints seront exécutés au mortier de chaux et seront pleins La forme de la toiture sera conservée et sera en ardoises teintés naturelles. Les menuiseries seront en ALU RAL 7016
01/02/2025	PC 035253 25 00003	JEAN SIMON	La Clerlais 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un garage de 40m ² et 3.50m de haut.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>Les façades seront recouvertes d'un enduit TON OSLO 588 PRB La couverture est en bac acier anthracite RAL 7016 La porte de garage sera sectionnelle en acier anthracite RAL 7016 La menuiserie sera en PVC blanc.</p>
21/01/2025	PC 035253 25 00002	GOUDAL JOHAN GAEC GOUDAL	, LA GAUTRAIS 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	<p>e projet faisant l'objet de la présente demande permis de construire est implanté sur la parcelle N° 147, Section ZM, au Sud/Est de la commune de St-Aubin-du-Cormier. L'exploitation est localisée au Sud de la D226 et au Nord de la D794. Le terrain est actuellement construit et fait parti d'une exploitation d'élevage au lieu dit la Gautrais. L'accès existant au site s'effectue par le Sud sur le chemin rural n°126. Le projet est situé en zone agricole. Ce paysage, typique du secteur est de type bocager. Les abords des bâtiments sont agrémentés de plantations nombreuses et variées. Le projet sera distant de plus de 100m des tiers les plus proches et à plus de 35 m des cours d'eau. (Hangar de stockage fourrage = 15m aux ICPE / matériel pas concerné par les ICPE) De plus dans le PLU pas de distance aux tiers spécifiées. Démolition d'un hangar de stockage</p>